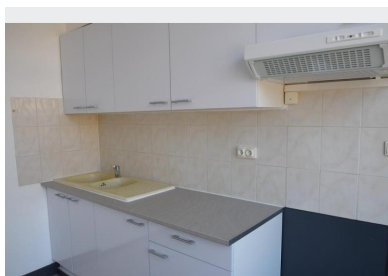


490 € / mois charges comprises



Réf. IN-241298-LOC - Studio très lumineux

A DÉCOUVRIR !

FYM Immobilier vous propose ce beau studio de + de 35 m² au 1^{er} étage d'un petit immeuble. Il est composé d'une pièce de vie, d'une cuisine, d'une salle de bains et d'un WC + 1 place de parking.

Disponible au 1^{er} Février 2026

A SAVOIR

Surface habitable :	36 m ²
Loyer mensuel :	440 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	50 €
Loyer mensuel charges comprises :	490 €
Etat des lieux :	107 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	357 €
Honoraires à la charge du locataire :	464 €
Dépôt de garantie :	440 €

POUR VOUS CONSEILLER

Isabelle JEAN-NACEF
06 51 17 17 68
isabelle.fymimmobilier@gmail.com
www.fymimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr