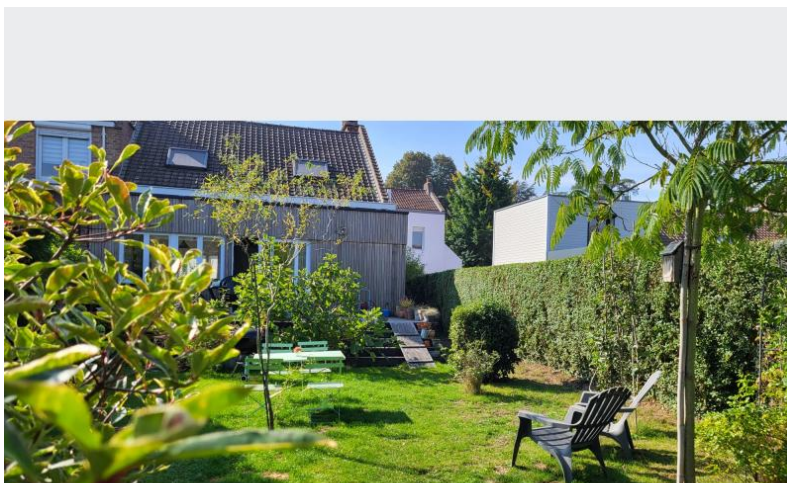
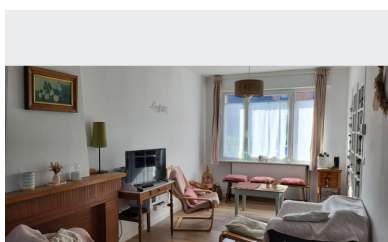
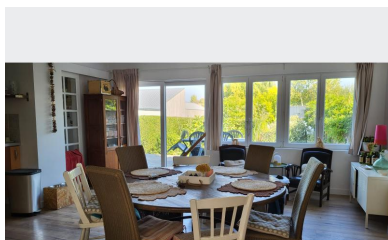


395 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.95 % TTC

Prix hors honoraires : 380 000 €



Réf. IN-241283-ROSE - "Villa Rose"

COUP DE COEUR!

A proximité de Chérenge, dans une rue discrète et tranquille, découvrez cette maison familiale repensée avec goût et modernité.

Elle offre un bel espace de vie chaleureux traversant, avec parquet massif, cuisine ouverte et un espace de rangement attenant.

Toujours au rez-de-chaussée : une chambre (ou bureau selon vos envies) ainsi qu'une salle de bains

L'étage propose un large palier distribuant deux chambres confortables et une salle d'eau récente.

À l'extérieur, profitez d'un jardin verdoyant parfaitement entretenu, sans vis-à-vis, avec une terrasse en bois idéale pour recevoir.

Un garage fermé et une place privative viennent compléter les prestations.

Vidéo disponible sur le site: www.fymimmobilier.fr

Secteur : Chérenge, Baisieux, Sainghin-en-Mélantois

DPE en cours.

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	90 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Isabelle JEAN-NACEF
06 51 17 17 68
isabelle.fymimmobilier@gmail.com
www.fymimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr