



# 250 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 4.17 % TTC

Prix hors honoraires : 240 000 €







## Réf. 241268-LOUISE - "MAISON LOUISE"

### COUP DE COEUR!

Dans une ancienne école, FYM Immobilier vous propose cette adorable maison ancienne entièrement rénovée de 78 m²: Séjour ouvert sur la cuisine équipée avec son ilot central, l'ensemble super lumineux donne sur l'extérieur plein sud. A l'étage, le palier distribue 2 chambres et la salle de bains. Un cellier-buanderie complète ce bien.

Une vidéo est disponible sur notre site: www.fymimmobilier.fr

#### **A SAVOIR**

Mandat :SimpleSurface habitable :78 m²Copropriété :Non

#### **POUR VOUS CONSEILLER**

Isabelle JEAN-NACEF 06 51 17 17 68 isabelle.fymimmobilier@gmail.com www.fymimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 930 et 1 310 € TTC/an en 2021 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr