



Réf. IN-241224-AMARA-VA - "Villa AMARA" A SAVOIR

7 PIÈCES

A 13 km de Villeneuve d'ascq, FYM immobilier vous invite à découvrir cette maison unique de 268m² implantée sur une parcelle de 1700m² plein SUD ! Des volumes généreux baignés de lumière, elle vous propose un immense séjour ouvert sur la cuisine, un appartement parents en rez de chaussée , 4 belles chambres et salle de bains à l'étage . Double garage. Chauffage par le sol Par pompe à chaleur.

Une visite pour être UNIQUE !

secteur Cysoing Bourghelles Wannehain Cobrieux
Etat des risques naturels et technologiques visible sur
: <https://www.georisques.gouv.fr>

Vidéo disponible sur notre site : www.fymimmobilier.fr

Mandat :	Simple
Surface habitable :	268 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Isabelle JEAN-NACEF
06 51 17 17 68
isabelle.fymimmobilier@gmail.com
www.fymimmobilier.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr