VENTE MAISON

BACHY

430 000 €

Réf. IN-241257-FAISANS - " LA FERME AUX FAISANS "

RARE SUR LE SECTEUR

Nichée dans un cadre bucolique à Rumes, à quelques pas de la frontière française, cette magnifique fermette érigée sur un terrain de 55 ares vous séduira par son calme absolu et ses vues imprenables sur la campagne environnante.
D'une superficie généreuse de 247 m², la maison offre des espaces de vie lumineux et ouverts. Le séjour et la salle à manger forment un ensemble harmonieux, idéal pour recevoir ou se détendre en famille. La cuisine entièrement équipée ravira les passionnés de gastronomie.
Le rez-de-chaussée comprend également deux grandes chambres, une salle d'eau fonctionnelle et une buanderie pratique.
À l'étage, vous découvrirez deux chambres supplémentaires ainsi qu'un espace polyvalent pouvant être aménagé selon vos besoins : bureau, salle de jeux, atelier créatif…
À l'extérieur, un magnifique terrain arboré de 5 500 m² vous promet une intimité rare et une connexion unique avec la nature. Une dépendance ainsi qu'une élégante pergola viennent parfaire cet environnement enchanteur, idéal pour les amoureux de grands espaces, de tranquillité et d'animaux.
Avec très peu de voisins et une harmonie parfaite avec son environnement, cette propriété est un véritable havre de paix, à découvrir sans tarder. Secteur Bachy-Rumes-Blandain
Vidéo disponible sur le site :www.fymimmobilier.fr

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	200 m²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

Isabelle JEAN-NACEF
06 51 17 17 68
isabelle.fymimmobilier@gmail.com
www.fymimmobilier.fr

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr